

資産運用セミナー（勉強会）開催のお知らせ（2部構成）

第1部：ハイパーインフレに備える 第2部：不動産投資成功の秘訣

参加費
1,000円
定員：30名

■開催日時

7月24日（土） 13時30分～16時30分

第1部：13:30～14:50 第2部：15:00～16:30

第1部セミナーのポイント

- 今のデフレはインフレシグナルなのか？
- インフレは本当に起こるのか？その影響力はどの程度？
- サッカー日本代表は何故ベスト16に？
日本代表にならう投資ポジション
- インフレに備える対策は？

第2部セミナーのポイント

- 不動産経営と会社経営の不思議な共通点
- 区分物件と1棟物件の投資戦略と
メリット・デメリット
- 投資成功者の特徴は？失敗者にありがちな特徴は？

現在デフレの日本は給与が安い、物が安く買え、優遇政策が多い状態です。ですが日本の債務残高、人口統計、国際競争力・・・インフレーションになる時期はいずれ訪れます。

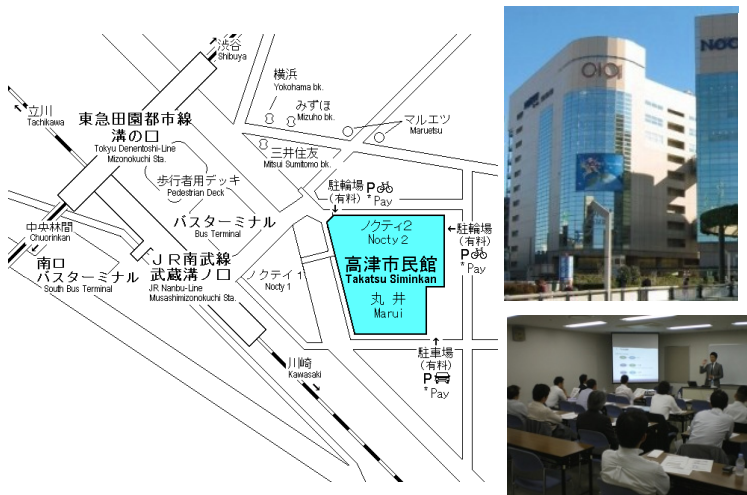
インフレが影響するのは当然に紙幣価値の低下。インフレになってからでは対応できない事も多々あり、対策を講じられる今から、真剣に将来を考える必要があるのではないのでしょうか？インフレに備えるちょっとしたコツを伝授させていただきます。

年金対策・所得税対策・キャッシュフローの実現等々、色々な効果が期待できることで、不動産投資が注目を集めています。但し、他の投資商品と比較して、投資目的に応じた物件を見定めること、物件取得後の適切な運営・戦略が必要となるテクニカルな商品とも言えます。本セミナーでは、事例を交えながら投資目的に応じた不動産投資成功ポイントをお伝えします。

■セミナー会場

高津市民館 第5会議室

住所：川崎市高津区溝口1-4-1 ノクティ2（丸井）12階



【第1部】 FPIリサーチパートナーズ

■講師
株式会社FPIリサーチパートナーズ
三島 英雄（みしまぎ ひでお）



不動産コンサルティング会社にてFP事業部を設立。その後、活動フィールドをFP業務主体に変更し独立。個人、法人のFPコンサル業務に従事。

■資格
・ファイナンシャルプランナー CFP®
・1級DCプランナー ・証券外務員二種
・宅地建物取引主任者 etc

【第2部】

■講師
株式会社エヌアセット
芳村 崇志（よしむら たかし）

N・ASSET



大手不動産会社にて、土地所有者の資産有効活用や不動産投資を切り口とした、不動産運営のコンサルティング業務に従事。

■資格
・二級ファイナンシャル・プランニング技能士
・宅地建物取引主任者

セミナー申込

Tel: 044-877-2634

Fax: 044-877-2879

mizo@n-asset.com

【共催】

N・ASSET

川崎市高津区久本1-1-3

Tel: 044-877-2634 FAX: 044-877-2879

E-mail: mizo@n-asset.com

URL: www.n-asset.com



川崎市高津区溝口3-7-21 シャテロ高津1F

Tel: 044-812-1939 FAX: 044-820-3152

E-mail: info@fp-research.jp

URL: www.fp-research.jp