

メディア関係者各位

2015 年 9 月 吉日

株式会社エヌアセット

～相続に対する総合窓口として、川崎エリアをサポート！～

エヌアセット かわさき相続サポートセンターNA を 10 月 1 日（木）に開設

～10 月 3 日に（土）14：00 より開設記念無料セミナー開催～



株式会社エヌアセットグループ（所在地：神奈川県川崎市高津区、代表取締役社長：宮川 恒雄）は、平成 27 年 10 月 1 日よりかわさき相続サポートセンターNA を開設します。

こちらは、株式会社三好不動産（所在地：福岡県福岡市）及び株式会社福岡相続サポートセンター（所在地：福岡県福岡市）と業務委託契約を結び、全国相続サポートセンターに加盟する相続に対する総合窓口として、確かな知識をもとに川崎エリアにお住いの皆様をサポートすることを目的としています。

川崎密着の不動産管理会社だからこそできる、継続したサポート体制

平成 27 年 1 月からの税法改正で相続税の課税が強化され、これまで一部の富裕層・資産家層だけの問題とイメージされていた「相続」についての問題意識が、首都圏で自宅や金融資産を所有する一般家庭を始めとした中間層にまで広がりました。また、親子・家族関係の希薄化・ライフスタイルの多様化により、「節税・納税」だけではなく、「分割」についての対策が重要となっています。

しかしながら、川崎市において相続に対する相談を気軽にでき、要望に合ったサポートや専門家をコーディネートしてくれる環境は未だ十分に整っておりません。特に、日本の相続財産の約 45～50%が不動産（国税庁の調べ：平成 25 年）と言われている中、相続税評価だけでなく、分割や納税を視野に入れた適正な市場価値をアドバイスできる存在が不可欠だと言われている。

かわさき相続サポートセンターの概要

当センターは、運営母体であるエヌアセットグループが持つ、地域密着型の不動産管理業務で培ったノウハウを活かし、気軽に学べ、相談できる総合窓口として、川崎市にお住いの皆様が幸せな相続を行えるようにサポートして参ります。

所在地：神奈川県川崎市高津区溝口 2-3-10 内田ビル 2 階

電話：0120-007-413

営業時間：10：00～18：00（水、日曜日定休）

【特徴】

- ①情報発信は原則、地域（川崎市）に向けて行います。勉強会や相談会等の気軽に学べる環境を整備し、生前対策を啓蒙します。
- ②地域の各専門家（各士業）との太いパイプを活かし、要望に合った専門家をコーディネートします。
- ③相続発生時だけではなく、子や孫など多世代に渡る相続など将来を見据えた提案を行うことを目指します。
- ④不動産の適正な市場価値を判断し、分割や運営の適切なアドバイスをを行います。

直近の予定

10月3日（土曜日）14時より高津区溝口にて開設記念セミナーを開催予定。（入場無料、定員30名、要事前予約）

会場：高津市民館 第5会議室（川崎市高津区溝口1-4-1 マルイファミリー12階）

連絡先：0120-007-413（予約受付担当：松本 その他問い合わせ担当：松田）

今後の予定

10月下旬より、相続対策セミナー（1シーズン計6回）を定期開催予定。

10月17日（土）相続と遺言の基礎知識

11月14日（土）財産把握とその評価

12月19日（土）賢い生前贈与のススメ

1月16日（土）生命保険を100%活用する方法

2月20日（土）公正証書遺言の作り方

3月19日（土）相続発生後にできる対策

全国相続サポートセンターについて

三好不動産（福岡市）が出資する株式会社福岡相続サポートセンターが運営。

全国相続サポートセンターは全国の賃貸管理会社様へ相続専用のウェブサイトのご提供と相続業務に於ける実務とノウハウを支援している。コンテンツ（WEB）、セミナー（イベント）の企画・提供・実施サポート。

加盟店は、現在全国18か所。神奈川県では神奈川県厚木市にある神奈川県央相続サポートセンターに次ぐ2か所目。

全国相続サポートセンターHP：<http://www.z-souzoku.com/>

株式会社エヌアセット URL：<http://www.n-asset.com>

代表取締役社長：宮川 恒雄

本社所在地：〒213-0011 神奈川県川崎市高津区久本 1-1-3

TEL. 044-877-2634 FAX. 044-877-2879

設立：平成20年9月1日

事業内容：東京・神奈川を中心とした賃貸仲介事業・賃貸管理事業・サブリース事業
不動産売買事業 損害保険・生命保険代理事業 コインパーキング事業

資本金：1,750万円

登録免許：宅地建物取引業免許 神奈川県知事（2）第26946号

賃貸住宅管理業登録 国土交通省大臣（1）第4号

マンション管理業者登録 国土交通省大臣（1）第033761号

【本件に関する問い合わせ先】

株式会社エヌアセット 担当：松田 TEL：044-870-2356 メールアドレス：matsuda@n-asset.com

かわさき相続サポートセンターNA HP：<http://kawasaki.z-souzoku.com/>

エヌアセット HP：<http://www.n-asset.com>