

# 判例から解説！心理的瑕疵とその評価について

～不動産取引における心理的瑕疵の実態について法律的観点で解説致します。～

## ■開催日時

2016年6月25日（土曜日）

14時00分～16時00分（開場13時30分～）

参加費無料 定員20名

先着順受付 要事前予約

## ■セミナーのポイント■

- 心理的瑕疵の告知義務の範囲について
- 心理的瑕疵が発生した場合の賃料評価について
- 事故物件が原因の収益低下の責任関係
- 事故が疑われる物件での居室内の確認手続きについて

## ■このようなオーナー様にお勧めです■

- 入居者にご高齢者が多い方
- 心理的瑕疵への対処の仕方にご興味がある方
- ご所有の物件で心理的瑕疵のご経験がある方
- 今後の賃貸運営でご不安をお持ちの方

## ■講師■

弁護士法人アリスト

代表弁護士 田畑 淳 先生



## ■講師略歴■

出身地 神奈川県

栄光学園高校・東京大学・慶應義塾法科大学院を卒業

司法試験合格・司法修習終了後、都内と横浜の法律事務所に勤務

2010年4月 溝の口法律事務所（現：弁護士法人アリスト）を開設

## ■セミナー会場

高津市民館 第5会議室（川崎市高津区溝口1-4-1 マルイファミリー 12階）

東急田園都市線「溝の口」駅・JR南武線「武蔵溝ノ口」駅 下車 徒歩2分



## ■お申込み方法・お問合せ先■

下記担当窓口までご連絡の上、お名前・ご連絡先と参加人数をお伝え下さい。

株式会社エヌアセット オーナー様相談室 担当 松本・堀・持田

TEL 044-873-9433 営業時間 10:00～18:30 水曜日定休

※会場の都合上、定員となり次第締め切らせて頂きます。予めご了承下さい。

